

Извещение

01 марта 2017 года в 11 часов 00 минут администрация муниципального образования Комсомольский сельсовет Кировского района Ставропольского края (Продавец) проводит открытый аукцион по продаже объекта недвижимости.

Приватизация объекта недвижимости осуществляется в соответствии с решением Совета депутатов муниципального образования Комсомольский сельсовет Кировского района Ставропольского края от 19.12.2016 №25/1 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования на 2017 год».

Пункт техобслуживания, общей площадью 113,2 кв.м., количество этажей: 1, кадастровый номер: 26:35:030503:105; пункт техобслуживания с пристройкой, общей площадью 967,7 кв.м., количество этажей:1, кадастровый номер 26:35:030503:106; земельный участок: категория земель: земли сельскохозяйственного назначения – для размещения гаража, площадью 6083 кв.м., кадастровый номер: 26:35:030503:57, расположенные по адресу: Ставропольский край, Кировский район, п.Комсомолец, ул.Октябрьская, 1 «Д».

Общая цена лота 500332 (Пятьсот тысяч триста тридцать два) рубля.

Условия приватизации утверждены распоряжением администрации муниципального образования Комсомольский сельсовет Кировского района Ставропольского края от 17.01.2017 № .

Здание свободно от арендных отношений.

Размер задатка – 100 066,40 руб. (Сто тысяч шестьдесят шесть рублей сорок копеек).

По вопросам осмотра объектов недвижимости обращаться в администрацию муниципального образования Комсомольский сельсовет по телефону: (87938),6-30-90 Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за объект недвижимости.

Форма подачи предложений по цене – закрытая.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Поступление задатка на расчетный счет Продавца по 27.02.2017 года.

Реквизиты для перечисления задатка:

Получатель:

УФК по Ставропольскому краю (Администрация МО Комсомольский сельсовет) ИНН 2609007951, КПП 260901001 р/счёт 40302810500023000028 в ОТДЕЛЕНИЕ СТАВРОПОЛЬ Г.СТАВРОПОЛЬ, БИК 040702001, ОКТМО 07625407.

В назначении платежа указать:

«Для участия в аукционе 01.03.2017 г., по продаже пункта техобслуживания, пункта техобслуживания с пристройкой, земельного участка кадастровый номер 26:35:030503:57, расположенного по адресу: Ставропольский край, Кировский район, п.Комсомолец, ул.Октябрьская, 1 «Д»

Место и срок приема заявок: Ставропольский край, Кировский район, п.Комсомолец, ул.Клубная, 22, каб. 1 с даты опубликования объявления до 27.02.2017 с понедельника по четверг с 8.30 до 16.30, обед с 13.00 до 14.00, контактный телефон: 87938 6-30-90.

Перечень документов, необходимых для подачи заявки:

Юридические лица:

-Заверенные копии учредительных документов;

-Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

-Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или его избрания) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица представляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, предоставляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляется в 2-х экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Победителем аукциона признается участник, предложивший максимально высокую цену за продаваемое имущество. В день проведения итогов аукциона с победителем подписывается протокол о результатах торгов.

Получить дополнительную информацию об аукционе и правилах проведения, ознакомиться с формой заявки, условиями договора о задатке, проектом договора купли-продажи, а также документацией, характеризующей предмет торгов, можно по месту приема заявок со дня опубликования настоящего извещения по адресу: 357322, Ставропольский край, Кировский район, п.Комсомolec, ул.Клубная, 22, кабинет 3. Телефон для справок: 8 (87938) 6-30-90; адрес электронной почты: komsomolec07@mail.ru.

Заявка может быть отозвана заявителем или его полномочным представителем, действующим на основании доверенности. Основанием для отзыва заявки является: для юридических лиц – письменное заявление, выполненное на фирменном бланке организации-заявителя, заверенное печатью организации; для физических лиц – письменное заявление.

Дата определения участников аукционов – 27 февраля 2017 г.

Место проведения аукциона – Ставропольский край, Кировский район, п.Комсомolec, ул.Клубная, 22, кабинет 1.

Итоги аукциона подводятся в день проведения аукциона в администрации МО Комсомольский сельсовет Кировского района Ставропольского края по адресу: Ставропольский край, Кировский район, п.Комсомolec, ул.Клубная, 22, кабинет 1

Срок заключения договора купли-продажи в течение пяти рабочих дней, с даты подведения итогов аукциона.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах аукциона будет сообщено в этом же издании и на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Ограничения для участия в аукционе отсутствуют.

С иными сведениями об объекте, условиях договора купли-продажи, правилами проведения торгов, образцами типовых документов можно ознакомиться: Ставропольский край, Кировский район, п.Комсомolec, ул.Клубная, 22, кабинет 1.