

Муниципальная программа
«Формирование современной городской среды муниципального образования
Комсомольский сельсовет Кировского района Ставропольского края
на 2018-2022 годы»

ПАСПОРТ
муниципальной программы
«Формирование современной городской среды муниципального образования
Комсомольский сельсовет Кировского района Ставропольского края
на 2018-2022 годы»

Наименование Программы	Муниципальная Программа «Формирование современной городской среды муниципального образования Комсомольский сельсовет Кировского района Ставропольского края на 2018-2022 годы» (далее – Программа)
Ответственный исполнитель Программы	администрация муниципального образования Комсомольский сельсовет Кировского района Ставропольского края (далее – администрация) 357322, Ставропольский край, Кировский район, п.Комсомолец, ул.Клубная, 22
Соисполнители Программы	нет
Цели Программы	<ul style="list-style-type: none">- реализация мероприятий, направленных на благоустройство дворовых территорий МКД с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД и элементами благоустройства этих территорий, в том числе проезды к домам, оборудование детской площадки, оборудование зон отдыха;- благоустройство территории общего пользования в п.Комсомолец;- формирование современной городской среды, как в местах постоянного проживания (территории МКД), так и в местах общего

	<p>пользования жителей п.Комсомолец;</p> <ul style="list-style-type: none"> - привлечение широкого круга населения к выбору объектов благоустройства, осуществление публичного контроля за производимыми работами; - привлечение заинтересованных лиц к работам по благоустройству в форме трудового участия; - повышение качества жизни населения муниципального образования Комсомольский сельсовет.
Задачи Программы	<p>Основными задачами Программы являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> -улучшение технического состояния придомовых территорий многоквартирных домов, условий в местах массового пребывания населения на территории муниципального образования Комсомольский сельсовет; - поддержание санитарного порядка на территории поселения; -обеспечение реализации мероприятий программы в соответствии с утвержденными сроками.
Целевые индикаторы и показатели Программы	<p>Повышение доли отремонтированных дворовых территорий многоквартирных домов и мест массового пребывания населения</p>
Сроки реализации Программы	<p>2022 год</p>
Объемы бюджетных ассигнований Программы	<p>Финансирование Программы осуществляется на принципах долевого участия с учетом выделения субсидий из Федерального бюджета и бюджета Ставропольского края и средств на софинансирование проекта из бюджета муниципального образования Комсомольский сельсовет, в т.ч.:</p> <p>За счет средств федерального и краевого бюджета – 11 580,832 тыс.руб.</p> <p>за счет средств местного бюджета – 609,518</p>

	тыс.руб.
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>Наиболее значимые социально-экономические результаты:</p> <ul style="list-style-type: none"> -увеличение доли отремонтированных дворовых территорий многоквартирных домов; -улучшение внешнего облика населенного пункта и мест массового пребывания населения; - повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий; -достижение показателя для оценки эффективности деятельности органов исполнительной власти.

Раздел 1. Характеристика сферы реализации Программы и прогноз ее развития

Решение вопросов благоустройства территории, создание современной городской среды является одним из основных направлений деятельности администрации муниципального образования Комсомольский сельсовет.

Так, в п.Комсомолец имеются территории общего пользования и дворовые территории МКД, благоустройство которых не отвечает современным требованиям. Пришло в негодность асфальтовое покрытие проездов и тротуаров. Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству дворовых территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

Основным методом решения проблемы должно стать благоустройство дворовых территорий, которое представляет из себя совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение содержания и безопасности дворовых территорий и территорий общего пользования.

Реализация муниципальной программы позволит создать благоприятные

условия среды обитания, повысить комфортность проживания населения города, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, улучшить условия для отдыха и занятий спортом, обеспечить физическую, пространственную и информационную доступность зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения. Вместе с тем реализация муниципальной программы требует комплексного подхода к благоустройству, включающего в себя:

1) благоустройство территорий общего пользования, в том числе:

- оборудование автомобильных парковок;
- ремонт тротуаров;
- обеспечение освещения территорий общего пользования;
- иные виды работ.

2) благоустройство дворовых территории, предусматривающее:

2.1. минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;
- установку скамеек;
- установку урн для мусора.

2.2. дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- озеленение дворовых территорий;
- иные виды работ.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а также их стоимость, определяется исходя из соответствующего перечня, утвержденного государственной программой Ставропольского края формирования современной городской среды. При этом дополнительный перечень работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем по благоустройству.

Общее количество дворовых территорий в п.Комсомolec составляет 5 ед., из них количество полностью благоустроенных дворовых территорий по состоянию на 01.09.2017 года составляет 0 ед.

Общее количество жителей, проживающих в многоквартирных домах в п.Комсомolec по состоянию на 01.09.2017 года составляет – 186 чел., в том числе 68 чел. проживает в благоустроенном жилом фонде.

Выбор предложений заинтересованных лиц о включении территории общего пользования и дворовой территории многоквартирного дома в Программу осуществляется путем реализации следующих этапов:

- проведения общественного обсуждения в соответствии с Порядком проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования Комсомольский сельсовет на 2018-2022 годы», утвержденным постановлением администрации от 20 сентября 2017г. №97

- рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц на включение в адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Комсомольский сельсовет, на которых планируется благоустройство в текущем году в соответствии с Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий многоквартирных домов, муниципальной территории общего пользования для подготовки муниципальной программы «Формирование современной городской среды муниципального образования Комсомольский сельсовет на 2018-2022годы», утвержденного постановлением администрации МО Комсомольский сельсовет от 20.09.2017г. №98 (далее – Порядок);

проведения обсуждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов в соответствии с Порядком обсуждения и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий МО Комсомольский сельсовет;

рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций на включение в адресный перечень территории общего пользования МО Комсомольский сельсовет, на которой планируется благоустройство в текущем году в соответствии с Порядком.

Адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов и территории общего пользования, расположенных на территории муниципального образования Комсомольский сельсовет, на которых планируется благоустройство в текущем году, утверждается в соответствии с Приложением к Программе.

Проведение мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Комсомольский сельсовет, а также территорий общего пользования МО Комсомольский сельсовет осуществляется с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

Применение программного метода позволит поэтапно осуществлять комплексное благоустройство дворовых территории и территорий общего пользования с учетом мнения граждан, а именно:

- повысит уровень планирования и реализации мероприятий по благоустройству (сделает их современными, эффективными, оптимальными, открытыми, востребованными гражданами);

- запустит реализацию механизма поддержки мероприятий по благоустройству, инициированных гражданами;

- запустит механизм финансового и трудового участия граждан и организаций в реализации мероприятий по благоустройству;

- сформирует инструменты общественного контроля за реализацией мероприятий по благоустройству на территории МО Комсомольский сельсовет.

Таким образом, комплексный подход к реализации мероприятий по благоустройству, отвечающих современным требованиям, позволит создать современную городскую комфортную среду для проживания граждан в МО Комсомольский сельсовет.

Раздел 2. Приоритеты реализуемой в МО Комсомольский сельсовет муниципальной Политики в сфере реализации Программы, цели, задачи, целевые индикаторы и показатели Программы, сроки ее реализации

В соответствии с основными приоритетами государственной политики в сфере благоустройства, стратегическими документами по формированию современной городской среды федерального уровня, Стратегией развития края, приоритетами муниципальной политики в области благоустройства является комплексное развитие современной городской инфраструктуры на основе единых подходов.

Общее количество дворовых территорий в МО Комсомольский сельсовет составляет 5 ед., из них количество полностью благоустроенных дворовых территорий по состоянию на 01.09.2017 года составляет 0 ед.

Общее количество жителей, проживающих в многоквартирных домах в МО Комсомольский сельсовет по состоянию на 01.09.2017 года составляет – 186 чел., в том числе 68 чел. проживает в благоустроенном жилом фонде.

Основной целью Программы является повышение уровня благоустройства нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов, а также территории общего пользования МО Комсомольский сельсовет.

Для достижения поставленных целей необходимо решить следующие задачи:

организация мероприятий по благоустройству нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов;

организация мероприятий по благоустройству нуждающейся в благоустройстве территории общего пользования МО Комсомольский сельсовет;

организация мероприятий по благоустройству территорий индивидуально-жилой застройки (п.Комсомолец, п.Золка, п.Камышовый, п.Грибной, п.военный городок);

повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий Программы.

Перечень и значения целевых индикаторов и показателей Программы отражены в Приложении 1.

Раздел 3. Характеристика основных мероприятий Программы, прогноз ожидаемых результатов Программы

В ходе реализации Программы предусматривается организация и проведение основного мероприятия «Благоустройство нуждающихся в благоустройстве дворовых территорий многоквартирных домов, а также территории общего пользования МО Комсомольский сельсовет.

Муниципальной Программой предусмотрено выполнение объема работ по благоустройству дворовых территорий МКД по:

- ул.Клубная, 21/1, 21/2, 21/3;
- ул.Клубная, 23 – ул.Ленина, 16;
- ул.Ленина, 1;
- ул.Ленина, 23;
- станция Зольский, 5.

Надлежащее состояние придомовых территорий является важным фактором при формировании благоприятной экологической и эстетической городской среды.

Проблемы восстановления и ремонта асфальтового покрытия дворов, озеленения, освещения дворовых территорий на сегодня весьма актуальны и не решены в полном объеме в связи с недостаточным финансированием отрасли.

Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству дворовых территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

К благоустройству дворовых территорий необходим последовательный комплексный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

Основным методом решения проблемы должно стать благоустройство дворовых территорий, которое представляет из себя совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, улучшение содержания и безопасности дворовых территорий и территорий кварталов.

Территории и проезды практически не ремонтировались с момента сдачи их в эксплуатацию и характеризуются либо полным отсутствием твердого покрытия, как на проездах, подъездах, так и на пешеходных тротуарах, либо их крайней степенью изношенности. Во дворах отсутствуют места отдыха, урны для мусора, в неудовлетворительном состоянии находится игровая зона для детей.

Благоустройство дворовых территорий МКД предполагает следующие виды работ:

- укладка асфальтобетона на пешеходных тротуарах, проходах, проездах между домами;
- укладка бортовых камней;

- установка скамеек для отдыха;
- установка урн для мусора;
- устройство мест под детскую игровую площадку.

Программой предусматривается при выполнении дополнительного перечня работ трудовое участие собственников МКД в форме однодневного субботника по санитарной очистке, озеленению территории с разбивкой цветочных клумб и уходом за ними.

При выполнении минимального перечня работ трудовое участие собственников МКД не предусмотрено.

ВИЗУАЛИЗИРОВАННЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий

Визуализированный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовой территории многоквартирного дома, сформированный, исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий предусматривает:

1. Скамейки



2. Урны



3. Элементы освещения дворовых территорий



Детское игровое и спортивное
оборудование







Финансирование Программы осуществляется на принципах долевого участия с участием средств федерального, краевого бюджетов, бюджета муниципального образования Комсомольский сельсовет.

Муниципальной Программой предусмотрено выполнение объема работ по благоустройству дворовых территорий в 5-ти МКД.

Адресный список включает в себя следующие МКД:

1. улица Клубная, дом 21 корп.1, корп.2, корп.3 – площадь ремонта 1785м²,
2. улица Клубная, дом 23 – ул.Ленина, 16 – площадь ремонта 900 м²;
3. улица Ленина, дом 1 – площадь ремонта 704 м²
4. улица Ленина, дом 23 – площадь ремонта 450 м²
5. станция Зольский, дом 5 – площадь ремонта 602 м².

б.

Все 8 многоквартирных дома различного года постройки – от 20 до 50 лет и старше. Территории, проезды, подъездные дороги практически не ремонтировались с момента сдачи их в эксплуатацию и характеризуются либо полным отсутствием твердого покрытия, как на подъездных дорогах, проездах, подъездах. Пешеходные тротуары отсутствуют. Во дворах отсутствуют места отдыха, урны для мусора, в неудовлетворительном состоянии находятся игровые зоны для детей, бельевые площадки.

Благоустройство территорий МКД предполагает следующие виды работ:

- планировка территорий с устройством мест для поглощения воды;
- укладка асфальтобетона на пешеходных тротуарах, проходах, подъездных дорогах, проездах между домами, парковках для автотранспорта общей площадью 4360 м²;
- укладка аллейных и дорожных бортовых камней – 453 м;
- установка скамеек для отдыха - 19 штук;
- установка столиков – 6 штук;
- установка урн для мусора - 16 штук;
- спил старовозрастных, поврежденных деревьев 10 шт.;
- установка стоек для сушки белья – 6 штук;
- устройство мест под детские игровые и спортивные площадки.

Общие затраты на выполнение указанных работ составят 2 942,75 тыс. рублей.

Общая характеристика, основные мероприятия, виды и объемы работ по благоустройству общественных территорий

Оценка объемов финансирования работ

Состояние общественных территорий характеризуется крайней степенью изношенности асфальтобетонного покрытия пешеходных тротуаров, отсутствием бордюрных камней, зон для установки скамеек и урн для мусора. Старовозрастные деревья корнями разрушают пешеходные тротуары, а их хрупкие ветви представляют реальную угрозу для пешеходов.

В поселке имеются территории общего пользования (проезды, центральные улицы, площади, скверы, парки и т.д.), территории индивидуально-жилой застройки и дворовые территории, благоустройство которых не отвечает современным требованиям и требуют комплексного подхода к благоустройству, включающего в себя:

1) благоустройство муниципальных территорий общего пользования,

в том числе:

- ремонт автомобильных дорог общего пользования;
- ремонт тротуаров;
- обеспечение освещения территорий общего пользования;
- установку скамеек;
- установку урн для мусора;

- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение территорий общего пользования;
- иные виды работ.

2) устройство зон отдыха в жилых кварталах:

- устройство детских площадок с элементами спортивного оборудования;

3) благоустройство территорий индивидуально-жилой застройки (п.Комсомолец, п.Золка, п.Камышовый, п.Грибной, п.военный городок):

- ремонт проезжей части;
- устройство детских площадок с элементами спортивного оборудования.

В целях проведения работ по благоустройству общественных территорий настоящей Программой предусматривается выполнение следующих видов работ:

- укладка асфальтобетона на площади 6300 м²;
- установка бортовых камней – 1320 м;
- укладка тротуаров плиткой – 430 м²;
- укладка тротуаров асфальтобетоном – 2426 м²;
- установка скамеек – 82 штук;
- установка урн - 79 штук;
- установка светильников – 74 штук;
- озеленение - 500 м²;
- вазоны для цветов - 30 штук;
- ограждение детской площадки – 140 м;
- установка детского игрового оборудования – 15 штук;
- установка спортивных тренажеров -10 шт.
- устройство специального покрытия – 2240 м²

Общая стоимость работ составляет – 9 247,6 тыс. руб.

Общая характеристика, основные мероприятия, виды и объемы работ по благоустройству территорий многоквартирных домов. Оценка объемов финансирования работ

Оценка объемов и источников финансирования Программы

Финансирование Программы осуществляется на принципах долевого участия с участием средств федерального, краевого бюджетов, бюджета муниципального образования Комсомольский сельсовет Кировского района Ставропольского края и средств иных источников.

Информация по финансовому обеспечению Программы за счет всех источников финансирования и за счет средств местного бюджета (с расшифровкой по основным мероприятиям) приведена в приложении № 3 к Программе.

Объем бюджетных ассигнований Программы на 2018-2022 годы составляет 12 190,35 тыс. рублей,

из них:

средств бюджета Российской Федерации, средств бюджета Ставропольского края (далее – федеральный бюджет, краевой бюджет) – 11 580,832 тыс. рублей,

средств бюджета муниципального образования Комсомольский сельсовет Кировского района Ставропольского края (далее – местный бюджет) – 609,518 тыс. рублей.

Информация по финансовому обеспечению Программы за счет всех источников финансирования и за счет средств местного бюджета (с расшифровкой по основным мероприятиям) приведена в Приложении № 3 к Программе.

Выделенные на реализацию Программы денежные средства федерального, краевого и местного бюджетов являются обязательствами 2018 года, выполнение всех мероприятий планируется завершить до 31 декабря 2018 года.

Главный специалист администрации
МО Комсомольский сельсовет

Г.Н.Коновалова