

СНИЖЕНИЕ ДОЛИ КОЛИЧЕСТВА ОТРИЦАТЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ, ПРИНИМАЕМЫХ ПО ЗАЯВЛЕНИЯМ О ГОСУДАРСТВЕННОМ КАДАСТРОВОМ УЧЕТЕ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ



В 2016 году в целях дальнейшего повышения качества исполнения государственных функций и оказания государственных услуг по основным направлениям деятельности, выполнения в пределах возложенных полномочий мероприятий, вытекающих из «дорожной карты», формирования позитивного имиджа и деловой репутации органа кадастрового учета, был определен приоритетный топ-проект на 2016 год «Снижение доли решений об отказе в осуществлении кадастрового учета и о приостановлении осуществления кадастрового учета, принимаемых при рассмотрении документов, представленных с целью осуществления государственного кадастрового учета объектов недвижимости».

С целью концентрации усилий, направленных на повышение качества и доступности предоставления государственных услуг Росреестра, филиалом принят ряд мер, предусматривающих сокращение количества отрицательных решений, принимаемых по заявлениям о государственном кадастровом учете объектов недвижимости.

Для обеспечения положительной динамики по сокращению количества отрицательных решений, принимаемых по заявлениям о государственном кадастровом учете объектов недвижимости, решено уведомлять в телефонном режиме кадастровых инженеров о выявленных замечаниях по представленным документам, а также давать устные рекомендации по подготовке и направлению пакета документов с учетом указанных замечаний

При наличии выявленных замечаний, обуславливающих принятие отрицательного решения, осуществляется уведомление заинтересованных лиц посредством системы автоматического информирования путем направления информационного сообщения на адрес электронной почты.

Также стоит отметить, что для снижения количества ошибок, допускаемых кадастровыми инженерами при подготовке документов для осуществления ГКУ, в Филиале на постоянной основе проводятся консультационные семинары с кадастровыми инженерами, осуществляющими деятельность на территории Ставропольского края.

В Филиале реализуется формат вторичного контроля за принимаемыми отрицательными решениями. С сентября текущего года отдельные проекты решений об отказе (приостановлении) в осуществлении ГКУ подлежат согласованию в юридическом отделе. Представленные проекты решений об отказе (приостановлении) в осуществлении ГКУ проверяются на соответствие нормам действующего законодательства, в том числе с учетом судебной практики Филиала.