



ПРЕСС-РЕЛИЗ

Машино-место в личную собственность

Управление Росреестра по Ставропольскому краю напоминает, с 1 января 2017 года у граждан появилась возможность оформить в собственность машино-место, в связи со вступлением в действие Федерального закона №315-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса РФ и отдельные законодательные акты РФ».

Необходимо отметить, что понятия машино-место и парковочное место отличаются друг от друга. Машино-место – это индивидуально-определенная часть здания или сооружения, предназначенная исключительно для размещения транспортного средства, которая не ограничена либо частично ограничена строительной или иной ограждающей конструкцией и имеющая определенные границы. Приказом Минэкономразвития РФ установлены предельные размеры машино-мест. Так, минимальная площадь одного машино-места должна составлять 5,5 x 2,5 кв.м., максимальная – 6,2 x 3,6 кв.м.

Парковочное место, например, у подъезда жилого дома на открытой стоянке, предназначено лишь для временного размещения транспортных средств и самостоятельным объектом недвижимого имущества не является.

Чтобы оформить право на машино-место, жители края могут обратиться в отделения МФЦ или офисы приема-выдачи документов филиала Кадастровой палаты.

Об Управлении Росреестра по Ставропольскому краю

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю является территориальным органом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии, осуществляет функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, землеустройства, государственного мониторинга земель, геодезии, картографии, а также функции государственного геодезического надзора, государственного земельного контроля, надзора за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, контроля (надзора) за деятельностью арбитражных управляющих, саморегулируемых организаций арбитражных управляющих на территории Ставропольского края.

Контакты для СМИ

Пресс-служба
Управления Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и картографии
по Ставропольскому краю (Управление Росреестра по СК)

+7 8652 556 488
+7 8652 556 328
+7 8652 556 362

smi@stavreg.ru

www.stavreg.ru

www.rosreestr.ru

355012, Ставропольский край, Ставрополь, ул. Комсомольская, д. 58