

Если государственная регистрация заявленных прав приостановлена

В случае приостановки государственной регистрации заявленных Вами прав, Вам необходимо:

- получить уведомление о приостановлении государственной регистрации заявленных Вами прав, либо ознакомиться с его содержанием посредством сервиса официального сайта Управления Росреестра по Ставропольскому краю (www.stavreg.ru) "Проверка состояния регистрации ONLINE";
- устранить причины, препятствующие проведению государственной регистрации, указанные в полученном Вами уведомлении о приостановлении государственной регистрации.

С целью устранения причин, препятствующих проведению государственной регистрации прав, Вы вправе обратиться с заявлением о приостановлении государственной регистрации сроком не более трех месяцев в порядке пункта 3 статьи 19 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Вы также вправе обратиться за получением разъяснений (консультации) по вопросам приостановления государственной регистрации прав к государственному регистратору, принявшему соответствующее решение.

В случае невозможности устранения причин, препятствующих проведению государственной регистрации, либо несогласия с решением государственного регистратора о приостановлении государственной регистрации, Вы вправе обжаловать такое решение в судебном порядке. В соответствии с пунктом 5 статьи 2 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» отказ в государственной регистрации прав либо уклонение соответствующего органа от государственной регистрации могут быть обжалованы заинтересованным лицом или судебным приставом-исполнителем в суд, арбитражный суд.